

Số: 05/NQ-HĐND

Bắc Giang, ngày 06 tháng 4 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích  
sử dụng rừng sang mục đích khác**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG  
KHÓA XIX, KỲ HỌP THỨ 6**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của  
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2020 của  
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP  
ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ;*

*Xét Tờ trình số 221/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách; ý kiến thảo luận  
của Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục  
đích khác của 07 dự án, cụ thể như sau:

1. Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Hố Ráy,  
thôn An Phú, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Diện tích đất  
rừng chuyển mục đích sử dụng là 3,5 ha.

2. Khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Hố Dừng, thôn  
Tòng Lệnh 3, xã Trường Giang, huyện Lục Nam. Diện tích đất rừng chuyển  
mục đích sử dụng là 5,0 ha.

3. Xây dựng trường THPT Lục Ngạn số 2, tại thôn Thanh Văn 1, xã Tân Hoa,  
huyện Lục Ngạn thuộc dự án “Đầu tư cơ sở vật chất các trường THPT Lục Ngạn số  
2, THPT Lục Ngạn số 4 và Trung tâm GDNN-GDTX Lục Ngạn. Diện tích đất rừng  
chuyển mục đích sử dụng là 0,66 ha.

4. Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng là 6,0 ha.

5. Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp mặt bằng tại khu vực dốc Cửa Khuôn, thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng là 4,0 ha.

6. Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp mặt bằng tại khu vực Rừng Cẩm, thôn Nam Tiến 1, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng là 4,8 ha.

7. Cải tạo, nâng cấp ĐT.291 trên địa bàn huyện Sơn Động. Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng là 6,75 ha.

*(Có phụ lục chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang Khóa XIX, Kỳ họp thứ 6 thông qua. / *Đặng*

Nơi nhận: *Đặng*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội; Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh; UBND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Các cơ quan, sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các cơ quan Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh Khóa XIX;
- Thường trực: Huyện ủy, HĐND; UBND các huyện, thành phố;
- Công thông tin điện tử Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin, Văn phòng UBND tỉnh;
- Lãnh đạo, chuyên viên VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND.

**CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Thu Hồng**

## PHỤ LỤC I

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Hồ Ráy, thôn An Phú, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”**

**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)**

### 1. Thông tin chung về dự án

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Tùng Đại Phát.
- + Trụ sở chính: Thôn Lèo, thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.
- + Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Huệ - Chức danh: Giám đốc.
- Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực Hồ Ráy, thôn An Phú, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng 3,5 ha, trong đó diện tích đất rừng (đất lâm nghiệp) là 3,5 ha. Trữ lượng đất được phép khai thác là 884.606 m<sup>3</sup>. Sản phẩm đầu ra là đất làm vật liệu san lấp mặt bằng.

### 2. Sự cần thiết đầu tư dự án

Ngày nay, do nhu cầu cần tạo nhiều mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật để phát triển các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư, đường giao thông... trên địa bàn huyện Lục Nam nói riêng và tỉnh Bắc Giang nói chung là rất lớn. Dự án đầu tư khai thác đất san lấp là chủ trương hết sức đúng đắn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch xây dựng chung của huyện Lục Nam.

Việc sử dụng đất đồi cho việc đắp nền công trình xây dựng, làm vật liệu san lấp mặt bằng trong địa bàn tỉnh Bắc Giang là một trong những giải pháp tốt nhất. Đặc biệt trên địa bàn

huyện Lục Nam và một số vùng lân cận đang thu hút các dự án đầu tư có quy mô lớn. Các dự án này cần khối lượng rất lớn đất phục vụ công tác thi công san lấp nền.

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng một phần nhu cầu đất, đá san lấp phục vụ thi công mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn là rất cần thiết hiện nay; đóng góp cho ngân sách địa phương; tạo lợi nhuận để doanh nghiệp tái đầu tư, phát triển.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1 - 5. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 1, khoảnh 7, tiểu khu 95B, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng: 3,5 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.
- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.
- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án cơ bản là đất có rừng trồng bạch đàn, keo, phần còn lại là đất trồng cây ăn quả vải thiều, đất trồng, cây bụi./.

## PHỤ LỤC II

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Hồ Dừng, thôn Tòng Lệnh 3, xã Trường Giang, huyện Lục Nam”**

**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)**

### 1. Thông tin chung về dự án

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH TMDV vận tải Vũ Quân.
- + Trụ sở chính: Thôn Phụng Hoàng, xã Nghĩa Phương, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- + Người đại diện theo pháp luật: Vũ Trí Quân - Chức danh: Giám đốc.
- Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực Hồ Dừng, thôn Tòng Lệnh 3, xã Trường Giang, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng thực hiện dự án 5,0 ha; trữ lượng khoáng sản đất khai thác 903.625 m<sup>3</sup>; sản phẩm đầu ra là đất san lấp mặt bằng.

### 2. Sự cần thiết đầu tư dự án

Ngày nay, do nhu cầu cần tạo nhiều mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật để phát triển các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư, đường giao thông... trên địa bàn huyện Lục Nam nói riêng và tỉnh Bắc Giang nói chung là rất lớn. Dự án đầu tư khai thác đất san lấp là chủ trương hết sức đúng đắn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch xây dựng chung của huyện Lục Nam.

Việc sử dụng đất đòi cho việc đắp nền công trình xây dựng, làm vật liệu san lấp mặt bằng trong địa bàn tỉnh Bắc Giang là một trong những giải pháp tốt nhất. Đặc biệt trên địa bàn huyện Lục Nam và một số vùng lân cận đang thu hút các dự án đầu tư có quy mô lớn. Các dự án này cần khối lượng rất lớn đất phục vụ công tác thi công san lấp nền.

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng một phần nhu cầu đất, đá san lấp phục vụ thi công mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn là rất cần thiết hiện nay; đóng góp cho ngân sách địa phương; tạo lợi nhuận để doanh nghiệp tái đầu tư, phát triển.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1 - 7. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 1, khoảnh 2, tiểu khu 59, xã Trường Giang, huyện Lục Nam.
- Diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng: 5,0 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.

- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án chủ yếu là rừng trồng bạch đàn, keo, xen lẫn là các khoảng đất trống, cây bụi, hiện trường khai thác đất từ những năm trước./.

### PHỤ LỤC III

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện xây dựng trường THPT Lục Ngạn số 2, tại thôn Thanh Văn 1, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn thuộc dự án “Đầu tư cơ sở vật chất các trường THPT Lục Ngạn số 2, THPT Lục Ngạn số 4 và Trung tâm GDNN-GDTX Lục Ngạn”**

*(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)*

#### 1. Thông tin chung về dự án

- Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

+ Trụ sở chính: Tầng 4,5,6,7 Trung tâm thương mại - Trụ sở liên cơ quan, số 01 đường Hùng Vương, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Đô-Chức danh: Giám đốc.

- Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Thanh Văn 1, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng 1,26 ha, trong đó diện tích đất rừng (đất lâm nghiệp) là 0,66 ha.

#### 2. Sự cần thiết đầu tư dự án

Hiện tại công tác dạy và học của nhà trường đang gặp một số khó khăn do cơ sở vật chất nhà lớp học, phòng học bộ môn chưa đáp ứng yêu cầu quy mô đào tạo của trường, chưa đủ phòng học để đáp ứng yêu cầu học 01 ca (17 phòng học kiên cố và 03 phòng học tạm, trong khi đó số học sinh của trường là 1.710 học sinh, chia làm 38 lớp), chưa có nhà đa năng, thiếu nhà công vụ cho giáo viên; chưa có phòng truyền thống, phòng để trang thiết bị và các phòng sinh hoạt tổ bộ môn; 51 cán bộ, giáo viên chưa có nhà ở, có nhu cầu ở nhà công vụ... Vì vậy việc mở rộng đầu tư xây dựng một số hạng mục công trình hiện tại là thực sự cần thiết; nhằm tăng cường chất lượng công tác dạy và học của nhà trường trong thời gian tới, đáp ứng nhu cầu đến trường của nhân dân trong vùng.

#### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1-8. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 2, khoảnh 15, tiểu khu 50, thôn Thanh Văn 1, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng: 0,66 ha.

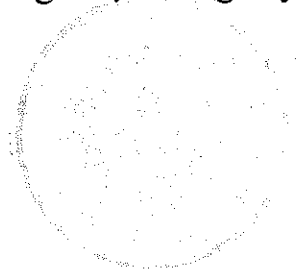
- Loại rừng sản xuất.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.

- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án hiện đang được trồng cây ăn quả vài thiếu xen lẫn các đám đất trống, cây bụi./





## PHỤ LỤC IV

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực Rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”**  
(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)

### 1. Thông tin chung về dự án:

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Vận tải, xây dựng và thương mại Bình Minh.
- + Trụ sở chính: Thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- + Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Lý, chức danh: Giám đốc.
- Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực Rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng 6,0 ha, trữ lượng khoáng sản đất khai thác 1.136.125 m<sup>3</sup>; sản phẩm đầu ra là đất san lấp mặt bằng.

### 2. Về sự cần thiết đầu tư dự án

Ngày nay, do nhu cầu cần tạo nhiều mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật để phát triển các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư, đường giao thông... trên địa bàn huyện Lục Nam nói riêng và tỉnh Bắc Giang nói chung là rất lớn. Dự án đầu tư khai thác đất san lấp là chủ trương hết sức đúng đắn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch xây dựng chung của huyện Lục Nam.

Việc sử dụng đất đồi cho việc đắp nền công trình xây dựng, làm vật liệu san lấp mặt bằng trong địa bàn tỉnh Bắc Giang là một trong những giải pháp tốt nhất. Đặc biệt trên địa bàn huyện Lục Nam và một số vùng lân cận đang thu hút các dự án đầu tư có quy mô lớn. Các dự án này cần khối lượng rất lớn đất phục vụ công tác thi công san lấp nền.

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng một phần nhu cầu đất, đá san lấp phục vụ thi công mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn là rất cần thiết hiện nay; đóng góp cho ngân sách địa phương; tạo lợi nhuận để doanh nghiệp tái đầu tư, phát triển.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1-14. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 1, khoảnh 2, tiểu khu 92B, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng: 6,0 ha.
- Loại rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.

- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án cơ bản là đất có rừng trồng bạch đàn, keo; phần còn lại gồm đất trồng cây ăn quả vải thiều và đất trồng, cây bụi; hiện trường khai thác dở dang của dự án trước, nay không có bất kỳ hoạt động xây dựng, khai thác khoáng sản nào tại khu vực đề nghị thực hiện dự án./.

## PHỤ LỤC V

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp mặt bằng tại khu vực dốc Cửa Khuôn, thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”**

**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)**

### 1. Thông tin chung về dự án:

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH vận tải Hoàng Cơ.
- + Trụ sở chính: Phố Đồi Ngô, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- + Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Cơ, chức danh: Giám đốc.
- Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực Dốc Cửa Khuôn, thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng thực hiện dự án 4,0 ha; trữ lượng khoáng sản đất khai thác 678.712 m<sup>3</sup>; sản phẩm đầu ra là đất san lấp mặt bằng.

### 2. Về sự cần thiết đầu tư dự án

Ngày nay, do nhu cầu cần tạo nhiều mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật để phát triển các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư, đường giao thông... trên địa bàn huyện Lục Nam nói riêng và tỉnh Bắc Giang nói chung là rất lớn. Dự án đầu tư khai thác đất san lấp là chủ trương hết sức đúng đắn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch xây dựng chung của huyện Lục Nam.

Việc sử dụng đất đồi cho việc đắp nền công trình xây dựng, làm vật liệu san lấp mặt bằng trong địa bàn tỉnh Bắc Giang là một trong những giải pháp tốt nhất. Đặc biệt trên địa bàn huyện Lục Nam và một số vùng lân cận đang thu hút các dự án đầu tư có quy mô lớn. Các dự án này cần khối lượng rất lớn đất phục vụ công tác thi công san lấp nền.

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng một phần nhu cầu đất, đá san lấp phục vụ thi công mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn là rất cần thiết hiện nay; đóng góp cho ngân sách địa phương; tạo lợi nhuận để doanh nghiệp tái đầu tư, phát triển.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1-8. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 1, khoảnh 42, tiểu khu 99A, thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (gồm 10 thửa đất trên 02 tờ bản đồ địa chính).

- Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng: 4,0 ha.
- Loại rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.

- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án chủ yếu là đất có rừng trồng bạch đàn, keo, phần còn lại xen lẫn là cây ăn quả, các khoáng đất trồng, cây bụi./.

## PHỤ LỤC VI

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp mặt bằng tại khu vực Rừng Cẩm, thôn Nam Tiến 1, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang”**

**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)**

### 1. Thông tin chung về dự án:

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư dựng Bắc Giang.
- + Trụ sở chính: Thôn Nam Tiến, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.
- + Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Sơn - Chức danh: Giám đốc.
- Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực Rừng Cẩm, thôn Nam Tiến 1, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng thực hiện dự án 4,8 ha; trữ lượng khoáng sản đất khai thác 296.497 m<sup>3</sup>; sản phẩm đầu ra là đất san lấp mặt bằng.

### 2. Về sự cần thiết đầu tư dự án

Ngày nay, do nhu cầu cần tạo nhiều mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật để phát triển các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư, đường giao thông... trên địa bàn huyện Lạng Giang nói riêng và tỉnh Bắc Giang nói chung là rất lớn. Dự án đầu tư khai thác đất san lấp là chủ trương hết sức đúng đắn phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội và quy hoạch xây dựng chung của huyện Lạng Giang.

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng một phần nhu cầu đất, đá san lấp phục vụ thi công mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn là rất cần thiết hiện nay; đóng góp cho ngân sách địa phương; tạo lợi nhuận để doanh nghiệp tái đầu tư, phát triển.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án được xác định bằng tọa độ các điểm khép góc từ 1 - 16. Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc lô 1, khoảnh 1, thôn Nam Tiến 1, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng: 4,8 ha. - Loại rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng. - Loại cây trồng: Bạch đàn, keo.
- Chủ quản lý (sở hữu): Thuộc các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương được Nhà nước giao đất để sử dụng ổn định, lâu dài vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.

- Hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án: Diện tích đất rừng đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác cơ bản là rừng trồng bạch đàn, keo và cây ăn quả, phần còn lại là các khoảng đất trống, cây bụi.



## PHỤ LỤC VII

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Cải tạo, nâng cấp ĐT.291 trên địa bàn huyện Sơn Động”**

**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 06/4/2022 của HĐND tỉnh)**

### 1. Thông tin chung về dự án:

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, nông nghiệp tỉnh Bắc Giang.

+ Trụ sở chính: Tầng 8, tầng 9, trụ sở Liên cơ quan các đơn vị sự nghiệp, đường Quách Nhẫn, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Điện thoại liên hệ: 02043.540.899

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Thọ - Chức vụ: Giám đốc.

- Địa điểm thực hiện dự án: Thuộc địa bàn các xã Yên Định, xã Tuấn Đạo và thị trấn Tây Yên Tử huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng của dự án là 28,42 ha; trong đó diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng là 6,75 ha.

### 2. Về sự cần thiết đầu tư dự án

- Sơn Động là huyện vùng cao của tỉnh Bắc Giang, cách trung tâm tỉnh lỵ 80 km về phía Đông Bắc; diện tích tự nhiên 844,32 km<sup>2</sup> (chiếm 22% diện tích toàn tỉnh). Phía Bắc giáp các huyện Lộc Bình, Đình Lập tỉnh Lạng Sơn; phía Đông và phía Nam giáp các huyện Ba Chẽ, Hoàn Bồ và thị xã Uông Bí tỉnh Quảng Ninh; phía Tây giáp các huyện Lục Nam, Lục Ngạn tỉnh Bắc Giang.

- Trên địa bàn huyện có Khu di tích và danh thắng Tây Yên Tử thuộc Quần thể di tích danh thắng Yên Tử. Hàng năm đón rất nhiều du khách thập phương và địa phương đến thăm quan. Huyện Sơn Động là huyện có diện tích đồi núi chiếm đa số, các tuyến QL31, QL279, ĐT291, ĐT293 là các tuyến đường giao thông huyết mạch của huyện.

- Tuyến đường hiện trạng dài 16,13km, đường láng nhựa, mặt đường rộng 3,5m, nền đường rộng 6,0m - 7,0m (7,5m tại các đoạn có rãnh dọc), mặt đường hiện đã hư hỏng, lún võng nhiều chỗ gây ảnh hưởng đến giao thông đi lại của người dân trong khu vực. Bên cạnh đó nhiều điểm cua gấp, khuất tầm nhìn tiềm ẩn nhiều nguy cơ gây tai nạn giao thông.

- Để đáp ứng được các các mục tiêu như phát triển kinh tế - xã hội, du lịch, đảm bảo an ninh quốc phòng, kết nối được các tuyến giao thông trọng điểm đang được đầu tư xây dựng, hoàn thiện mạng lưới giao thông đường bộ của tỉnh Bắc Giang thì việc cải tạo, nâng cấp tuyến đường tỉnh 291 kết nối quốc lộ 31, quốc lộ 279 và đường tỉnh 293 là hết sức cần thiết.

### 3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Khu vực thực hiện dự án có đất rừng sản xuất thuộc các thửa đất số: thửa số 105 tờ BĐDC số 02; thửa số 19, 25 tờ BĐDC số 03; thửa số 77 tờ BĐDC số 07; thửa số 03, 70, 149, 158, 159, 160, 161, 163, 105, 110, 113, 130, 139 tờ

BĐDC số 09; thửa số 32, 42, 44 từ BĐDC số 17; thửa số 03 từ BĐDC số 20; thửa 54 từ BĐDC số 69; thửa số 01 từ BĐDC số 85.

- Diện tích đất rừng chuyển mục đích sử dụng: 6,75 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.
- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc đất rừng do BQL Rừng phòng hộ Sơn Động và đất rừng đã được giao cho các hộ dân quản lý.
- Quy hoạch 3 loại rừng: Diện tích đất rừng của dự án thuộc quy hoạch rừng sản xuất phù hợp với quy hoạch tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, định hướng đến năm 2050.
- Hiện trạng sử dụng đất khu vực đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác gồm chủ yếu là diện tích rừng trồng bạch đàn, keo; phần còn lại là diện tích có vườn quả, đất trồng, cây bụi; một phần diện tích đã được đơn vị thi công san gạt lấy đất đắp nền công trình của dự án./.