

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 90/QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 30 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Cụm công nghiệp Việt Nhật,
huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31 tháng 8 năm 2017 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Xét đề nghị của Sở Công thương tại Tờ trình số 02/TTr-SCT ngày 10 tháng 01 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp Việt Nhật, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Việt Nhật.
2. Địa điểm: Xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
3. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp: Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Bắc Giang.
4. Quy mô, vị trí:
 - Quy mô: 50 ha.
 - Vị trí:
 - + Phía Bắc: giáp đất trồng lúa của làng Hương Câu và Lý Viên
 - + Phía Nam: giáp làng Đông Lâm và Hạc Lâm
 - + Phía Đông giáp tỉnh lộ 295
 - + Phía Tây giáp đất trồng lúa làng Hạc Lâm và Hương Câu.
5. Hiện trạng sử dụng đất:

STT	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đất nông nghiệp	408.600	82,28
-	<i>Đất trồng lúa</i>	<i>388.600</i>	<i>78,25</i>
-	<i>Đất trồng hoa màu</i>	<i>20.000</i>	<i>4,03</i>
2	Đất ao hồ, thùng vũng	58.000	11,68
3	Đất kênh mương	2.000	0,40
4	Đất nghĩa trang	15.000	3,02
5	Đất giao thông	13.000	2,62
	Tổng	496.600	100,00

6. Cơ cấu sử dụng đất:

STT	Loại đất	Tỷ lệ (%)	Quy mô (m ²)
1	Đất công nghiệp	77,96	389.722
2	Đất cây xanh, mặt nước	10,00	49.990
3	Đất công cộng, hành chính	1,02	5.099
4	Đất hạ tầng kỹ thuật	1,02	5.099
5	Đất giao thông, bãi đỗ xe	10,00	49.990
	Tổng	100,00	499.900

7. Các ngành nghề thu hút đầu tư: Công nghiệp cơ khí chế tạo, thiết bị điện, chế tạo và lắp ráp điện tử, sản phẩm công nghệ cao, máy móc thiết bị xây dựng, thiết bị y tế và các ngành công nghiệp hỗ trợ.

8. Vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng:

- Tổng mức đầu tư khoảng: 419 tỷ đồng (*Bốn trăm mười chín tỷ đồng*).
- Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự có của chủ đầu tư và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2018: Hoàn thành bồi thường GPMB.
- Năm 2019-2020: Hoàn thiện xong hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp, đưa vào vận hành Trạm xử lý nước thải và thu hút các nhà đầu tư thứ cấp.

Điều 2. Cụm công nghiệp Việt Nhật được thành lập và hoạt động theo các quy định hiện hành của pháp luật.

Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Việt Nhật (Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Bắc Giang) có trách nhiệm lập kế hoạch triển khai, tổ chức quản lý và đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp theo đúng tiến độ được duyệt và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Sở Công Thương, UBND huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm quản lý hoạt động của Cụm công nghiệp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hiệp Hòa, UBND xã Hương Lâm, Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Bắc Giang và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Văn Thái